

Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Туполева, 6, корп. 1, в форме очно-заочного голосования

« 25 » декабря 2019 г.

Место проведения: г. Омск, ул. Туполева, 6, корп.1.

Инициатор общего собрания: _____, собственник квартиры № 29 в доме 6, корп.1, по ул. Туполева.

Очная часть собрания состоялась – 14 декабря 2019 г. в 11:00 ч. по адресу: г. Омск, ул. Туполева, 6, корп. 1.

Заочная часть собрания состоялась с 15 октября по 23 декабря 2019 г. (до 20:00 ч. включительно).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Омск, ул. Туполева, 6, корп. 1, общая площадь всех помещений составляет – 10347,4 кв. м., в т. ч. жилая площадь – 9594,1 кв. м., нежилая площадь – 753,3 кв. м.

а) общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения, места общего пользования) составляет 10347,4 голосов (1 голос равен 1 кв. м.);

б) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет 6138,20 кв. м. или 59,17 % голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в доме. Список прилагается, приложение № 1.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные лица: отсутствовали

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания многоквартирного дома. Избрание секретаря общего собрания многоквартирного дома. Избрание состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества на 2020 год.

3. Утверждение способа сбора ТВО с 1 марта 2020 года.

Протокол общего собрания, со всеми приложениями и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, направляется в адрес ООО «УК «ЖКО «Берег-Сервис» для передачи в Государственную жилищную инспекцию Омской области.

По первому вопросу слушали: _____, собственник квартиры № 29.

Предложено: выбрать председателем общего собрания - _____, кв. 29;
секретарем собрания - _____, кв. 14; состав счетной комиссии - _____, кв. 10;
_____, кв. 40;
_____, кв. 163.

Входящий
№ 519 от 25.12.19

Итоги голосования: «за» - 57,61% ; «против» - 1,56% ; «воздержался» - 0,00%

Принятое решение: принято

По второму вопросу слушали: _____, собственник квартиры № 29.

Предложен: утвердить тариф за содержание и текущий ремонт общего имущества на 2020 год в размере 21,28 рублей (из них на текущий ремонт 3,06 рублей) по договору управления с ООО «УК «ЖКО «Берег-Сервис». Детализацию тарифа разъяснить в приложении № 2 к протоколу.

Итоги голосования: «за» - 55,57% ; «против» - 1,98% ; «воздержался» - 1,62%

Принятое решение: принято

По третьему вопросу слушали: _____, собственник квартиры № 29.

Предложено: уличные помещения для приема ТБО в 3-ем и 4-ом подъездах закрыть на замок, а баки для ТБО разместить на площадке между домами Туполева, 6, к. 1 и Туполева, 4, с 1 апреля 2020 года.

Итоги голосования: «за» - 40,47% ; «против» - 13,53% ; «воздержался» - 5,17%

Принятое решение: непринято

Собрание закрыто.

Приложения: на 15 л.

1. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Омск, ул. Туполева, 6, корп. 1, в форме очно-заочного голосования, на 1 л.
2. Размер тарифа за содержание и текущий ремонт жилья на 2020 год, на 1 л.
3. Реестр проголосовавших собственников помещений в многоквартирном доме, на 13 л.

Председатель _____



Секретарь _____



Счетная комиссия _____



