

ПРОТОКОЛ № 2/2019

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Омск, проспект Комарова, д.14
проводимого в очно-заочной форме

г. Омск

Дата изготовления протокола:
15 сентября 2019 г.

Место проведения собрания: общее собрание в форме очно-заочного голосования по адресу проспект Комарова, д.14

Дата проведения собрания: в форме совместного присутствия 01 августа 2019 г. в 19 часов 00 минут; заочная часть собрания - в период с 19 часов 00 минут 01 августа 2019 года по 20 часов 00 минут 05 сентября 2019 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 20 часов 00 минут 05 сентября 2019 года.

Дата и место подсчета голосов: в 20 часов 20 минут 15 сентября 2019 г., город Омск, проспект Комарова, д. 14, кв. 13.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Омск, проспект Комарова, д. 14, проведено в форме очно-заочного голосования.

Инициаторы собрания: собственник кв. №10 и №13

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Омск, проспект Комарова, д. 14, собственники владеют 7382,30 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 7382,30 голосов (100% голосов собственников).

Общее собрание - в форме совместного присутствия собственников помещения, состоявшееся 01 августа 2019 года в 19 часов 00 минут, **КВОРУМ ОТСУТСТВОВАЛ** (реестр присутствующих прилагается).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме (заочная часть) по адресу город Омск, проспект Комарова, д. 14, приняли участие собственники помещений, обладающие 3241,20 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 43,91% голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ОТСУТСТВУЕТ (необходимо участие в голосовании не менее 3691,15 кв. м. голосов).

Собрание неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Протокол общего собрания, со всеми приложениями и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, направляется в адрес УК ЖКО «Берег» для передачи в Государственную жилищную инспекцию Омской области.

Повестка дня общего собрания собственников:

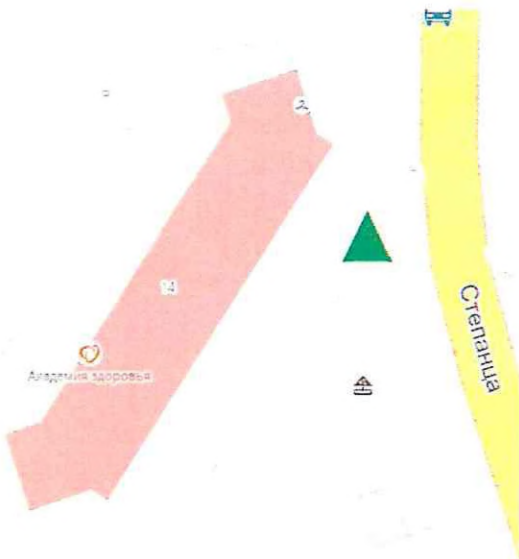
1. Выбрать председателем собрания: _____ – собственника кв. 13 дома №14 по проспекту Комарова. Выбрать секретарем собрания: _____ собственника кв. 10 дома №14 по проспекту Комарова.

2. Утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома №14 по проспекту Комарова о принятых ими решениях путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, первом этаже подъезда, доске объявлений, на веб-сайте дома). Определить местом хранения протоколов кв. 13. Решения передать в УК ЖКО «Берег» в установленные Жилищным кодексом РФ сроки.

Входящий
№ 403 з от 24.09.19

3. Утвердить состав счетной комиссии, осуществляющей подсчет голосов:
кв.13; _____, кв.13; _____, кв.1; _____, кв.60; _____, кв.57;
_____, кв.10; _____, кв.17.

4. Утверждение размещения объектов благоустройства (каменных вазонов) на придомовой территории в соответствии с прилагаемой схемой (расположение на схеме объектов отмечено зеленым треугольником). В зимний период решение о перемещении данных объектов благоустройства принимает Совет дома.



Приложения к протоколу:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Список присутствующих на общем собрании на 1 л., в 1 экз.
- 4) Образец решения (бланк) общего собрания собственников помещений (заочная форма голосования) в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 5) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 47 л., 1 в экз.

40 л. исправлений
Вереда

Председатель собрания:

(кв.13) / Вороженин /

Секретарь собрания:

(кв.10) / Вороженин /

Член счетной комиссии:

(кв.13) / Вороженин /

Член счетной комиссии:

(кв.1) / Вороженин /

Член счетной комиссии:

(кв.60) / Вороженин /

Член счетной комиссии:

(кв.57) / Вороженин /

Член счетной комиссии:

(кв.17) / Вороженин /