

ОТЧЕТ

об исполнении обязательств по договору управления многоквартирным домом, со всеми видами благоустройства, расположенным по адресу: г. Омск, пр. Мира д. 46 угол ул. Химиков, д 2

"26" февраля 2021 г.

Дата заполнения/внесения изменений	26.02.21
Дата начала отчетного периода	01.01.20
Дата конца отчетного периода	31.12.20
Площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.	7 136,42

I. Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате за содержание и текущий ремонт общедомового имущества

Задолженность потребителей (на начало периода)	1 243 223,89
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	2 009 901,33
за содержание дома	1 279 417,38
за текущий ремонт	214 092,60
за услуги управления	516 391,35
Получено денежных средств, в том числе:	2 870 772,80
Денежных средств от собственников помещений за услуги по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества, за коммунальные ресурсы на содержание общедомового имущества (Приложение №4)	2 306 607,56
Денежных средств от использования общего имущества (Приложение № 2)	564 165,24
Задолженность потребителей (на конец периода)	946 517,66

II. Исполнение управляющей организацией договорных обязательств по содержанию общедомового имущества

№п/п	Наименование работ (услуг, работ)	Периодичность	Размер платы, руб/м.кв.	Годовая плановая стоимость работ/услуг, руб.	Годовая фактическая стоимость работ/услуг, руб.
	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту МКД, в том числе		23,47	2 009 901,33	1 885 170,79
	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе				
1.	управление многоквартирным домом:				
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	Ежедневно	5,15	441 030,76	441 030,76
1.2.	организация работ по предоставлению коммунальных услуг		0,00	0,00	0,00
1.3.	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	Ежедневно	0,71	60 802,30	60 802,30
1.4.	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	Ежедневно	0,17	14 558,30	14 558,30
2.	содержание общего имущества				
2.1.	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций, в том числе:				
2.1.1.	проверка состояния, выявление повреждений	2 раза в год и более	0,39	33 398,45	33 398,45
2.1.2.	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	2 раза в год и более	0,05	4 281,85	4 281,85
2.2.	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе	По графику			
2.2.1.	тех. обл. систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	Ежедневно	2,80	239 783,71	239 783,71
2.2.2.	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	Ежемесячно	0,59	50 525,85	50 525,85
2.2.3.	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	По графику			
2.2.4.	Работы по комплексному обслуживанию лифтов	Ежедневно	4,14	354 537,35	354 537,35
2.2.4.	страхование лифтов	Ежегодно	0,03	2 569,11	2 569,11
2.3.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	По графику			
2.3.1.	уборка помещений, входящих в состав общего имущества	По графику	2,34	200 390,67	200 390,67
2.3.2.	дератизация, дезинсекция	По графику	0,10	8 563,70	8 563,70
2.3.3.	очистка придомовой территории, очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн, уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	По графику	3,36	287 740,45	287 740,45
2.3.4.	немедленный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров	По графику		0,00	0,00
2.3.5.	вывоз крупногабаритного мусора	1 раз в неделю		0,00	0,00
2.3.6.	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	По графику	0,02	1 712,74	1 712,74
2.3.7.	работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	2 раза в год и более	0,03	2 569,11	2 569,11
2.3.8.	обеспечение устранения аварий	Ежедневно	1,09	93 344,37	93 344,37
3	Текущий ремонт (Приложение №1)		2,50	214 092,60	89 362,06

Исполнитель:
Директор ООО "УК "ЖКО "Берег-Сервис"

Э.Г. Рзаев

Заказчик:
Уполномоченный представитель МКД

III. Исполнение управляющей компанией договорных обязательств по текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома по адресу: г. Омск, пр. Мира д. 46 угол ул. Химиков, д 2

Справочно:

Остаток/(перерасход) средств по текущему ремонту дома на 01.01.2020 г. (знак + экономия), руб:	-218 603,99
Планируемая сумма на выполнение комплекса работ по текущему ремонту, при условии 100% сбора, руб:	214 092,60
Планируемая сумма на выполнение комплекса работ по текущему ремонту, при условии 100% сбора, с учетом перерасхода (экономии) прошлого периода, руб.:	-4 511,39

Примечание:

При наличии перерасхода средств выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному сезону

Период	Вид работы	Наименование материала, работ, услуг	Кол-во	Ед.изм.	Стоимость работ, руб.
1					0,00
2	Очистка кровли от снега	Уборка кровли от снега, очистка козырьков	1	услуга	20 358,18
3					0,00
4	Внешнее благоустройство	Окраска бордюров известью	1	услуга	828,73
5		Калибровка и ремонт манометров			2 210,00
6	Центральное отопление	Грязевик			8 849,40
6	Лестницы, балконы, крыльца (зонты- козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами	Кельма			154,70
6	Лестницы, балконы, крыльца (зонты- козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами	Клей для плитки			777,40
6	Центральное отопление	Кран шаровый			6 100,50
6		Муфты			180,00
6		Материалы			394,51
6	Электроснабжение и электротехнические устройства	Материалы			1 756,24
6	Центральное отопление	Материалы			1 931,00
		Ремонт теплового узла	1	услуга	35 144,25
7	Лестницы, балконы, крыльца (зонты- козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами	Ремонт ступеней и крыльца	1	услуга	3 699,94
8					0,00
9	Система ГВС	Ремонт стояков	1	услуга	4 644,89
9	Электроснабжение и электротехнические устройства	прожектор	1	услуга	450,00
10	Лестницы, балконы, крыльца (зонты- козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей	гидроизоляция отливов	1	услуга	530,72
10	Электроснабжение и электротехнические устройства	замена прожектора	1	услуга	1 071,37
11					0,00
12	Система канализации	Ремонт и восстановление герметизации стыков мастикой: герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками	1	услуга	186,69
12	Электротехнические работы	Прикрутил створки щитков	1	услуга	93,54
		ИТОГО			89 362,06

Затраты по статье "Текущий ремонт" за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г., руб.: **89 362,06**

Переходящий остаток средств по статье "Текущий ремонт" на следующий период, руб.: **-93 873,45**

Исполнитель:

Главный инженер ООО "УК "ЖКО "Берег-Сервис"

Мастер участка

Заказчик:

Уполномоченный представитель МКД Мира д. 46-Химиков д 2

Собственник кв №

Собственник кв №

_____/Щевровский В.Ф.

_____/Бацевич А.О.

_____/

_____/

_____/

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников
МКД г. Омск, пр Мира д. 46 – ул Химиков д. 2 за 2020год**

1	Направлено претензий потребителям-должникам	48
2	Направлено исковых заявлений	4
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00
4	Поданы исковые заявления в судебные органы города Омска по квартирам	20,42,32,48

IV. Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате за коммунальные ресурсы на содержание общедомового имущества г. Омск, пр. Мира д. 46 угол ул. Химиков, д 2

Площадь жилых и нежилых помещений, кв.м. **7 136,42**

Вид благоустройства :	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, с централизованным водоотведением
	МКД с лифтовым оборудованием (при наличии одного лифта в подъезде) и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения
	МКД, оборудован в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками

Вид коммунального ресурса	Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	Размер платы по нормативу, в мес. руб./м2		Начислено по нормативу, руб.		Получено денежных средств, руб.	Задолженность потребителей (на конец периода), руб.
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020		
1. Электроэнергия	107 231,83	1,47	1,55	62 943,22	66 368,71	153 036,15	83 507,61
2. Холодное водоснабжение	963,64	0,03	0,03	1 284,56	1 284,56	-6 024,28	9 557,03
3. Горячее водоснабжение	8 862,41	0,16	0,17	6 850,96	7 279,15	14 778,15	8 214,37
ИТОГО	117 057,88	1,66	1,75	71 078,74	74 932,41	161 790,02	101 279,01

**Отчет о доходах и расходах средств, полученных от использования общего имущества в мкд г. Омск, пр. Мира д. 46
угол ул. Химиков, д 2 за 2020 год**

1. Доходы, полученные от использования общего имущества за 2020 г.

№	Наименование пользователя МОП	Вид аренды	Задолженность на 01.01.2020	Начислено, руб. в мес.	Начислено за 2020 г, руб.	Получено, руб.	Задолженность на 31.12.2020
1	ПАО "Ростелеком"	оборудования кабельных линий связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	ООО "Компания "ИНИС"	Размещение рекламного щит	54 000,00	18 000,00	162 000,00	36 000,00	180 000,00
3	ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	Размещение оборудования	500,00	500,00	6 000,00	1 000,00	5 500,00
4	АО "ЭР-Телеком Холдинг"	Размещение оборудования связи	0,00	1 000,00	12 000,00	11 000,00	1 000,00
5	ЗАО "Смартком"	Размещение оборудования связи	700,00	700,00	8 400,00	8 400,00	700,00
6	ИП Фрайс Виктория В	Размещение вывески Парфюмликер	5 009,30	2 504,70	30 056,40	30 056,40	5 009,30
7	ИП Кострамин О А	Размещение СМЕННОГО БАННЕРА ЮВЕЛИРТОРГ	12 061,20	3 015,30	36 183,60	33 168,30	15 076,50
8	ИП Полунина О Ю	Размещение вывески "ТЕРАПЕВТИКА ОРТОПЕДИЧЕСКИЙ САЛОН"	0,00	2 833,60	34 003,20	31 169,60	2 833,60
9	ООО МФО"Дион" (П11)	Размещение вывески	8 158,10	8 158,10	97 897,20	106 055,30	0,00
10	ООО "Мясные Лавки"	Размещение вывески Мясные Лавки	0,00	2 603,60	31 243,20	31 243,20	0,00
11	ИП Локтин ЕА	Размещение вентиляционного оборудования	18 500,00	17 714,37	212 572,44	231 072,44	0,00
12	ИП Исмагуллоев	Аренда придомовой территории	59 003,00	0,00	0,00	0,00	59 003,00
13	ИП Фараонова НИ	Аренда придомовой территории	75 000,00	16 050,00	177 600,00	45 000,00	207 600,00
ИТОГО			232 931,60	73 079,67	807 956,04	564 165,24	476 722,40

2. Расходы на благоустройство МКД и придомовой территории по решению собственников помещений за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 гг. Основание: Протокол №1/2018 от 28.06.2018г.

№	Наименование услуги (работы)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы(оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Обслуживание системы ограничения доступа на придомовую территорию	ежемесячно	усл.	2500,00	30 000,00
2	Обслуживание системы видеонаблюдения Договор на предоставление услуг связи №100550009130957 от 09.11.2018	ежемесячно	усл.	3246,11	38 953,32
3	Техническое обслуживание автоматических распашных ворот	ежемесячно	усл.	5200,00	62 400,00

4	Замена привода	разово декабрь	усл.	40000,00	40 000,00
5	Замена светильников светодиодных 10 шт	разово декабрь	шт	415,00	4 150,00
ИТОГО					175 503,32

Справочно:

Остатки неиспользованных денежных средств на 01.01.2020, руб.	Получено, руб.	Агентское вознаграждение УК, руб	Расходы, руб.	Остатки неиспользованных денежных средств на 31.12.2020, руб.
210 429,49	564 165,24	141 041,31	175 503,32	458 050,10

Сведения об использовании общего имущества в мкд г. Омск, пр. Мира д. 46 угол ул. Химиков, д 2 за 2020 год

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Наименование общего имущества		Наименование общего имущества	Конструктивные элементы дома
Предмет договора		Аренда/пользование	Возмездное оказание услуг за эксплуатацию конструктивных элементов здания (крыша, лестничные марши, подвал)
Наименование владельца (пользователя)		Наименование владельца (пользователя)	ООО "Компания "ИНИС"
ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца (пользователя)	5504214628
Реквизиты договора (дата и номер)		Дата заключения договора	01.11.2016
		Номер договора	1-11
Дата начала действия договора		Дата начала действия	01.11.2016
Дата окончания договора		Дата окончания договора	31.08.2020
Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в	18000
Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового		Дата протокола общего	01.09.2017
		Номер протокола общего собрания собственников	2/2017

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Наименование общего имущества		Наименование общего имущества	Конструктивные элементы дома
Предмет договора		Аренда/пользование	Возмездное оказание услуг за эксплуатацию конструктивных элементов здания (технический этаж)
Наименование владельца (пользователя)		Наименование владельца	ПАО "Ростелеком"
ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца	7707049388
Реквизиты договора (дата и номер)		Дата заключения договора	01.10.2016
		Номер договора	0702/25/72-17
Дата начала действия договора		Дата начала действия	01.10.2016
Дата окончания договора		Дата окончания договора	30.09.2018
Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в	1000
Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества		Дата протокола общего собрания собственников помещений	01.09.2017

		Номер протокола общего собрания собственников помещений	2/2017
--	--	---	--------

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Наименование общего имущества		Наименование общего	Конструктивные элементы
Предмет договора		Аренда/пользование	Возмездное оказание услуг за эксплуатацию конструктивных элементов здания (технический этаж)
Наименование владельца (пользователя)		Наименование владельца	ЗАО "Зап-СибТранстелеком"
ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца	5407205145
Реквизиты договора (дата и номер)		Дата заключения договора	01.10.2013
		Номер договора	1413/13-ЗСТТК
Дата начала действия договора		Дата начала действия	01.09.2016
Дата окончания договора		Дата окончания договора	31.08.2020
Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в	500
Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества.		Дата протокола общего	01.09.2017
		Номер протокола общего собрания собственников помещений	2/2017

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Наименование общего имущества		Наименование общего	Конструктивные элементы
Предмет договора		Аренда/пользование	Возмездное оказание услуг за эксплуатацию конструктивных элементов здания (фасад-вывеска)
Наименование владельца (пользователя)		Наименование владельца	ИП Полунина Ольга Юрьевна
ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца	782616305109
Реквизиты договора (дата и номер)		Дата заключения договора	13.03.2017
		Номер договора	4
Дата начала действия договора		Дата начала действия	01.03.2017
Дата окончания договора		Дата окончания договора	27.02.2020
Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в	2833,60
Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято		Дата протокола общего	01.09.2017
		Номер протокола общего	2/2017

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Наименование общего имущества		Наименование общего имущества	Конструктивные элементы дома
Предмет договора		Аренда/пользование	Возмездное оказание услуг за эксплуатацию конструктивных элементов здания (фасад-вывеска)
Наименование владельца (пользователя)		Наименование владельца (пользователя)	Кострамин Олег Александрович
ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца	
Реквизиты договора (дата и номер)		Дата заключения договора	01.02.2017
		Номер договора	3, доп соглашение №б/н
Дата начала действия договора		Дата начала действия	01.12.2017
Дата окончания договора		Дата окончания договора	01.02.2020
Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в	3015,30
Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято		Дата протокола общего	01.09.2017
		Номер протокола общего	2/2017

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Наименование общего имущества		Наименование общего имущества	Конструктивные элементы дома

Предмет договора		Аренда/пользование	Возмездное оказание услуг за эксплуатацию конструктивных элементов здания (фасад - вывеска)
Наименование владельца (пользователя)		Наименование владельца (пользователя)	ООО МФО"Дион"
ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца	4217136702
Реквизиты договора (дата и номер)		Дата заключения договора	01.01.2017
		Номер договора	1, доп соглашение № 2
Дата начала действия договора		Дата начала действия	01.01.2017
Дата окончания договора		Дата окончания договора	31.12.2019
Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в	8158,10
Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято		Дата протокола общего	01.09.2017
		Номер протокола общего	2/2017

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Наименование общего имущества		Наименование общего имущества	Конструктивные элементы дома
Предмет договора		Аренда/пользование	Возмездное оказание услуг за эксплуатацию конструктивных элементов здания (фасад - вывеска)
Наименование владельца (пользователя)		Наименование владельца	ООО "Мясные лавки"
ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца	5507121347
Реквизиты договора (дата и номер)		Дата заключения договора	01.01.2017
		Номер договора	2
Дата начала действия договора		Дата начала действия	01.01.2017
Дата окончания договора		Дата окончания договора	31.12.2019
Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в	2603,60
Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято		Дата протокола общего	01.09.2017
		Номер протокола общего	2/2017

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Наименование общего имущества		Наименование общего имущества	Конструктивные элементы дома
Предмет договора		Аренда/пользование	Возмездное оказание услуг за эксплуатацию конструктивных элементов здания (фасад, кровля - размещение вентиляционного)
Наименование владельца (пользователя)		Наименование владельца (пользователя)	ИП Лоткин Евгений Анатольевич
ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца	
Реквизиты договора (дата и номер)		Дата заключения договора	01.12.2016
		Номер договора	б/н
Дата начала действия договора		Дата начала действия	01.09.2016
Дата окончания договора		Дата окончания договора	31.12.2019
Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в	500,00
Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято		Дата протокола общего	01.09.2017
		Номер протокола общего	2/2017

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Наименование общего имущества		Наименование общего	Конструктивные элементы
Предмет договора		Аренда/пользование	Возмездное оказание услуг за эксплуатацию конструктивных элементов здания (фасад - вывеска ПарфюмЛидер)
Наименование владельца (пользователя)		Наименование владельца (пользователя)	ИП Фрайс Виктория Владимировна

ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца	550724638731
Реквизиты договора (дата и номер)		Дата заключения договора	01.05.2017
		Номер договора	б/н
Дата начала действия договора		Дата начала действия	01.09.2016
Дата окончания договора		Дата окончания договора	31.08.2020
Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	2504,70
Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества.		Дата протокола общего собрания собственников	01.09.2017
		Номер протокола общего собрания собственников	2/2017

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Наименование общего имущества		Наименование общего	Конструктивные элементы
Предмет договора		Аренда/пользование	Возмездное оказание услуг за эксплуатацию конструктивных элементов здания (крыша, лестничные марши, подвал)
Наименование владельца (пользователя)		Наименование владельца	ЗАО "Смартком"
ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца	5504084256
Реквизиты договора (дата и номер)		Дата заключения договора	01.01.2017
		Номер договора	230109
Дата начала действия договора		Дата начала действия	01.09.2016
Дата окончания договора		Дата окончания договора	31.08.2020
Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в	700,00
Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято		Дата протокола общего	01.09.2017
		Номер протокола общего	2/2017

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Наименование общего имущества		Наименование общего	Конструктивные элементы
Предмет договора		Аренда/пользование	Возмездное оказание услуг за эксплуатацию конструктивных элементов здания (крыша, лестничные марши, подвал)
Наименование владельца (пользователя)		Наименование владельца	АО "ЭР-Телеком Холдинг"
ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца	5902202276
Реквизиты договора (дата и номер)		Дата заключения договора	21.11.2013
		Номер договора	OMS 161 , доп.соглаш.№8
Дата начала действия договора		Дата начала действия	01.02.2018
Дата окончания договора		Дата окончания договора	31.01.2020
Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в	1000,00
Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества.		Дата протокола общего собрания собственников	01.09.2017
		Номер протокола общего собрания собственников помещений	2/2017

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Наименование общего имущества		Наименование общего	Конструктивные элементы
Предмет договора		Аренда/пользование	Возмездное оказание услуг за эксплуатацию земельный участок часть придомовой территории
Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м.	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	12
Наименование владельца (пользователя)		Наименование владельца	ИП Исмагуллоев С А
ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца	550101677933

Реквизиты договора (дата и номер)		Дата заключения договора	02.07.2018
		Номер договора	6273
Дата начала действия договора		Дата начала действия	01.06.2018
Дата окончания договора		Дата окончания договора	30.09.2019
Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в	1000,00
Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества.		Дата протокола общего собрания собственников	01.09.2017
		Номер протокола общего собрания собственников	2/2017

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Наименование общего имущества		Наименование общего	Конструктивные элементы
Предмет договора		Аренда/пользование	Возмездное оказание услуг за эксплуатацию земельный участок часть придомовой территории
Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м.	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	14
Наименование владельца (пользователя)		Наименование владельца	ИП Фараонова НИ
ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца	551500086349
Реквизиты договора (дата и номер)		Дата заключения договора	01.07.2019
		Номер договора	б/н
Дата начала действия договора		Дата начала действия	01.07.2019
Дата окончания договора		Дата окончания договора	31.05.2020
Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в	15000,00
Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято		Дата протокола общего	31.08.2016
		Номер протокола общего	б/н

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Наименование общего имущества		Наименование общего имущества	Конструктивные элементы дома
Предмет договора		Аренда/пользование	Возмездное оказание услуг за эксплуатацию земельный участок часть придомовой территории
Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м.	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	14
Наименование владельца (пользователя)		Наименование владельца (пользователя)	ИП Фараонова НИ
ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца	551500086349
Реквизиты договора (дата и номер)		Дата заключения договора	26.06.2020
		Номер договора	б/н
Дата начала действия договора		Дата начала действия	01.06.2020
Дата окончания договора		Дата окончания договора	31.05.2021
Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в	16800,00
Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято		Дата протокола общего	31.08.2016
		Номер протокола общего	б/н

