

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования
по адресу: г. Омск, ул. Дмитриева, дом № 1/3

г. Омск

«29» мая 2023 года.

Место проведения: г. Омск, ул. Дмитриева, дом №1/3, придомовая территория;

Вид общего собрания: внеочередное;

Форма проведения общего собрания: очно-заочная;

Дата проведения общего собрания: с 18 по 25 мая 2023 года

Инициатор проведения общего собрания – Совет дома

Очная часть собрания состоялась «18» мая 2023 года, с 20.30 по 21.00 ч.

Заочная часть собрания состоялась с «19» мая 2023 года, с 09.00 по 28 мая 2023 г. до 23.59 ч.

Место и адрес, куда передаются решения собственников: г. Омск, ул. Дмитриева д. 1 корп. 3 кв. 84.

Дата подсчета голосов «29» мая 2023 г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме № 1/3 по ул. Дмитриева в г. Омске (далее – МКД), находящихся в частной собственности составляет 6428.1 м² (количество голосов, 1м²=1 голос). Всего приняло участие в голосовании 4692,8 голосов собственников или 73 % от общего количества собственников дома. Кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки общего собрания собственников помещений.

Повестка дня:

1. Утверждение Положения о Совете дома
2. Принятие в члены Совета дома Луценко Екатерины Алексеевны
3. Принятие в члены Совета дома Алиевой Лады Ивановны

1. По первому вопросу: Утверждение Положения о Совете дома

СЛУШАЛИ: председателя Совета Сердюк О.Н. ранее в апреле 2023 года Советом дома разработано Положение о Совете дома (далее – Положение), которое 5 мая 2023 года размещено в общем чате группы "Мой дом" в мессенджере WhatsApp. Замечаний по содержанию Положения и дополнений от собственников МКД не поступило. Положение наделяет председателя и Совет дома полномочиями на принятие решений по ряду вопросов, по которым требуется не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений (ч. 1 ст. 46, п. 4.3 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ).

ПРЕДЛОЖИЛИ: Утвердить Положение о Совете дома.

Голосование по вопросу:

За		Против		Воздержались	
голосов	%	голосов	%	голосов	%
4630,2	72,03	62,6	0,97	-	-

РЕШИЛИ: Утвердить Положение о Совете дома по адресу: г. Омск, ул. Дмитриева, дом № 1/3.

2. По второму вопросу: Принятие в члены Совета дома Луценко Екатерины Алексеевны

СЛУШАЛИ: председателя Совета Сердюк О.Н. 6 апреля 2023 года к председателю Совета дома обратилась Луценко Екатерина Алексеевна с заявлением о включении ее кандидатуры в члены Совета дома № 1/3 ул. Дмитриева г.Омск.

ПРЕДЛОЖИЛИ: принять в члены Совета дома Луценко Екатерину Алексеевну (кв. 100).

Голосование по вопросу:

За		Против		Воздержались	
голосов	%	голосов	%	голосов	%
4630,2	72,03	62,6	0,97	-	-

РЕШИЛИ: принять в члены Совета дома Луценко Екатерину Алексеевну (кв. 100).

3. По третьему вопросу: Принятие в члены Совета дома Алиевой Лады Ивановны.

СЛУШАЛИ: председателя Совета Сердюк О.Н. 7 апреля 2023 года к председателю Совета дома обратилась Алиева Лада Ивановна с заявлением о включении ее кандидатуры в состав Совета МКД и назначении на должность секретаря Совета дома.

ПРЕДЛОЖИЛИ: принять в члены Совета дома Алиеву Ладун Ивановну (кв. 37) и назначить ее на должность секретаря Совета дома.

Голосование по вопросу:

За		Против		Воздержались	
голосов	%	голосов	%	голосов	%
4692,8	73	-	-	-	-

РЕШИЛИ: принять в члены Совета дома Алиеву Ладун Ивановну (кв. 37) и назначить ее на должность секретаря Совета дома.

Настоящий протокол составлен на 2 (двух) листах, подписан председателем Совета и членами Совета и направлен в адрес ООО "УК "ЖКО "БЕРЕГ-СЕРВИС" в соответствии с требованиями ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ вместе с приложением.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания на 1 л.;
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л.;
3. Подписной лист заочного голосования № 1 жильцов многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Дмитриева д. 1 корп. 3 на 2 л.;
4. Подписной лист заочного голосования № 2 жильцов многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Дмитриева д. 1 корп. 3 на 2 л.;
5. Подписной лист заочного голосования № 3 жильцов многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Дмитриева д. 1 корп. 3 на 2 л.;
6. Положение о Совете многоквартирного дома на 11 л.

Председатель Совета Сердюк О.Н. / Серд / 29.05.23

Секретарь Совета Алиева Л.И. / Али / 29.05.23

Члены Совета Власовская Г.В. / Вл / 29.05.23

Стариков А.В. / Ст / 29.05.23

Слуцкино Е.А. / Сл / 29.06.23

Ф.И.О. / подпись / дата