Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2013-й год

Приложение №1 к приказу № 26/2-п от 27.02.2013 г. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, проживающих в многоквартирном доме по пр. Космический д. 22 корпус 2, имеющем все виды благоустройства, оборудованном лифтом и мусоропроводом, обслуживаемом по договору управления ООО "УК "ЖКО Берег"

обслух	киваемом по договору управления ООО "УК "ЖКО Берег"	
No		Размер платы , руб. за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц
n/n	Наименование работ, услуг	По договору управления (100% услуг) без учета ТО ВДГО
1	2	3
	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе	19,09
1	управление многоквартирным домом	
1.1	организация работ по содержаниюи ремонту общего имущества	3,66
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг	1,43
2	содержание общего имущества	
2.1	содержание помещений общего пользования, в том числе	
2.1. 1	уборка помещений общего пользования	1,62
2.1. 2	дератизация, дезинсекция	0,15
2.1. 3	вывоз твердых бытовых отходов	1,07
2.1. 4	вывоз крупногабаритного мусора	0,19
2.1. 5	организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,18
2.1. 6	уборка мусоропроводов	1,10
2.2	уборка земельного участка, в том числе	
2.2. 1	уборка земельного участка	1,97
2.2. 2	уборка мусора на контейнерных площадках	0,06
2.2. 3	уход за зелеными насождениями	0,13
2.3	техническое обслуживание, том числе	
2.3. 1	проведение технических осмотров и устранение незначительный неисправностей в инженерных системах	0,39
2.3. 2	содержание системы дымоудал. и пожаротушения	0
2.3. 3	аварийное обслуживание	0,7
2.3.	техническое обсл. ВДГО	0

4		
2.3. 5	комплексное обслуживание лифтов	3,56
2.3. 6	обслуживание общедомовх приборов учета	0,42
2.4	подготовка дома к сезонной эксплуатации, в том числе	
2.4. 1	расконсервирование и ремонт поливочной системы, консервация системы центрального отопления, ремонт просевшей отмостки	0,15
2.4. 2	замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общ. пользования	0,06
2.4. 3	ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация системы центрального отопления, утепление и прочистка дымовентялиционных каналов, консервация поливочных систем, проверка состояния и ремонт продухов цоколях зданий, ремонт и утепление входных дверей	0,7
3	текущий ремонт, расконсервирование и ремонт поливочной системы, консервация системы центрального отопления, ремонт просевшей отмостки, замена разбитых стеколокон и дверей в помещениях общ. пользования	1,55

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, проживающих в многоквартирных домах по пр.Комарова 16 и пр. Комарова 14, имеющие все виды благоустройства, оборудованные лифтом и мусоропроводом обслуживаемых по договору управления ООО "УК "ЖКО Берег"

К приказу № 26/1-п от 20.01.2013 г.

		Размер платы , руб. за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц		
Nº n/n	Наименование работ, услуг	По договору управления (100% услуг)	По договору управления (по факту предоставления услуг)	
		без учета ТО ВДГО	без учета ТО ВДГО	
1	2	3	4	
1	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе управление многоквартирным домом	19,09	17,60	
1.1	организация работ по содержаниюи ремонту общего имущества	3,66	3,66	
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг	1,43	1,43	
2	содержание общего имущества			
2.1	содержание			

	помещений общего пользования, в том числе		
2.1. 1	уборка помещений общего пользования	1,62	1,62
2.1. 2	дератизация, дезинсекция	0,15	0,15
2.1. 3	вывоз твердых бытовых отходов	1,07	1,07
2.1. 4	вывоз крупногабаритного мусора	0,19	0,19
2.1. 5	организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,18	0,00
2.1. 6	уборка мусоропроводов	1,10	0,00
2.2	уборка земельного участка, в том числе		
2.2. 1	уборка земельного участка	1,97	1,97
2.2. 2	уборка мусора на контейнерных площадках	0,06	0,06
2.2. 3	уход за зелеными насождениями	0,13	0,13
2.3	техническое обслуживание, том числе		
2.3. 1	проведение технических осмотров и устранение незначительный неисправностей в инженерных системах	0,39	0,39
2.3. 2	содержание системы дымоудал. и пожаротушения	0	0
2.3. 3	аварийное обслуживание	0,7	0,7
2.3. 4	техническое обсл. ВДГО	0	0
2.3. 5	комплексное обслуживание лифтов	3,56	3,56

2.3. 6	обслуживание общедомовх приборов учета	0,42	0,42
2.4	подготовка дома к сезонной эксплуатации, в том числе		
2.4. 1	расконсервирование и ремонт поливочной системы, консервация системы центрального отопления, ремонт просевшей отмостки	0,15	0
2.4. 2	замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общ. пользования	0,06	0
2.4.	ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация системы центрального отопления, утепление и прочистка дымовентялиционны х каналов, консервация поливочных систем, проверка состояния и ремонт продухов цоколях зданий, ремонт и утепление входных дверей	0,7	0,7
3	текущий ремонт, расконсервирование и ремонт поливочной системы, консервация системы центрального отопления, ремонт просевшей отмостки, замена разбитых стеколокон и дверей в помещениях общ.	1,55	1,55

		пользования		
--	--	-------------	--	--

		К приказу № 26-п от 30.1	1.2012 г.
	Размер платы		
проз обор	<u>- </u>	ных домах имеющие все ви удаления и пожаротушен	ды благоустройства, ия, лифтом и мусоропроводом
обсл	уживаемых по договору упр		
	жилые дома по ул. Туполева № 5, пр. Комарова 22/1 (12 эт) Размер платы , руб. за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц		
No n/n	Наименование работ, услуг	По договору управления (100% услуг)	По договору управления (по факту предоставления услуг)
		без учета ТО ВДГО	без учета ТО ВДГО
1	2	3	4
	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе	20,43	18,88
1	управление многоквартирным домом		
1.1	организация работ по содержаниюи ремонту общего имущества	3,93	3,93
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг	1,43	1,43
2	содержание общего имущества		
2.1	содержание помещений об числе	щего пользования, в том	
2.1. 1	уборка помещений общего пользования	1,62	1,62
2.1. 2	дератизация, дезинсекция	0,15	0,15
2.1. 3	вывоз твердых бытовых отходов	1,07	1,07
2.1. 4	вывоз крупногабаритного мусора	0,19	0,19
2.1. 5	организация мест для накопления	0,18	0,00

	ртутьсодержащих ламп		
2.1. 6	уборка мусоропроводов	1,10	0,00
2.2	уборка земельного участка, в том числе		
2.2. 1	уборка земельного участка	1,97	1,97
2.2. 2	уборка мусора на контейнерных площадках	0,06	0
2.2. 3	уход за зелеными насождениями	0,13	0,13
2.3	техническое обслуживание, том числе		
2.3. 1	проведение технических осмотров и устранение незначительный неисправностей в инженерных системах	0,39	0,39
2.3. 2	содержание системы дымоудал. и пожаротушения	1,07	1,07
2.3. 3	аварийное обслуживание	0,7	0,7
2.3. 4	техническое обсл. ВДГО	0	0
2.3. 5	комплексное обслуживание лифтов	3,56	3,56
2.3. 6	обслуживание общедомовх приборов учета	0,42	0,42
2.4	подготовка дома к сезонной эксплуатации, в том числе		
2.4. 1	расконсервирование и ремонт поливочной системы, консервация системы центрального отопления, ремонт просевшей отмостки	0,15	0
2.4. 2	замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общ. пользования	0,06	0
2.4. 3	ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация системы центрального отопления, утепление и прочистка дымовентялиционных	0,7	0,7

	каналов, консервация поливочных систем, проверка состояния и ремонт продухов цоколях зданий, ремонт и утепление входных дверей			
3	текущий ремонт, расконсервирование и ремонт поливочной системы, консервация системы центрального отопления, ремонт просевшей отмостки, замена разбитых стеколокон и дверей в помещениях общ. пользования	1,55	1,55	
	К приказу № 26-п от 30.11.	.2012 г.		
D				

Размер платы

за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, проживающих в многоквартирных домах имеющие все виды благоустройства, не оборудованные лифтом и мусоропроводом

обслуживаемых по договору управления ООО "УК "ЖКО Берег"

жилой дом по ул. Туполева 6

		Размер платы , руб. за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц		
Nº n/n	Наименование работ, услуг	По договору управления (100% услуг)	По договору управления (по факту предоставления услуг)	
		с учетом ТО ВДГО		
1	2	3	4	
	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе	13,29	11,95	
1	управление многоквартирным домом			
1.1	организация работ по содержаниюи ремонту общего имущества	2,37	2,37	
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг	1,43	0,48	
2	содержание общего имущества			
2.1	содержание помещений общего пользования, в том числе			
2.1. 1	уборка помещений общего пользования	0,92	0,92	

2.1. 2	дератизация, дезинсекция	0,15	0,15
2.1. 3	вывоз твердых бытовых отходов	1,07	1,07
2.1. 4	вывоз крупногабаритного мусора	0,19	0,19
2.1. 5	организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,18	0,00
2.1. 6	уборка мусоропроводов	0,00	0,00
2.2	уборка земельного участка, в том числе		
2.2. 1	уборка земельного участка	1,97	1,97
2.2. 2	уборка мусора на контейнерных площадках	0,06	0,06
2.2. 3	уход за зелеными насождениями	0,13	0,13
2.3	техническое обслуживание, том числе		
2.3. 1	проведение технических осмотров и устранение незначительный неисправностей в инженерных системах	0,39	0,39
2.3. 2	содержание системы дымоудал. и пожаротушения	0	0
2.3. 3	аварийное обслуживание	0,7	0,7
2.3. 4	техническое обсл. ВДГО	0,64	0,64
2.3. 5	комплексное обслуживание лифтов	0	0
2.3. 6	обслуживание общедомовх приборов учета	0,63	0,63
2.4	подготовка дома к сезонной эксплуатации, в том числе		
2.4. 1	расконсервирование и ремонт поливочной системы, консервация системы центрального отопления, ремонт просевшей отмостки	0,15	0
2.4. 2	замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общ. пользования	0,06	0
2.4. 3	ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация системы центрального отопления, утепление и прочистка дымовентялиционных каналов, консервация поливочных систем, проверка состояния и ремонт продухов цоколях зданий, ремонт и	0,7	0,7

	утепление входных дверей		
3	текущий ремонт, расконсервирование и ремонт поливочной системы, консервация системы центрального отопления, ремонт просевшей отмостки, замена разбитых стеколокон и дверей в помещениях общ. пользования	1,55	1,55
	К приказу № 26-п от 30.11.2012 г.		
	uan naami		

Размер платы

за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, проживающих в многоквартирных домах имеющие все виды благоустройства, не оборудованные лифтом и мусоропроводом

обслуживаемых по договору управления ООО "УК "ЖКО Берег"

жилой дом по ул. 70 лет Октября 6/3

	,			
	Наименование работ, услуг	Размер платы , руб. за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц		
№ n/n		По договору управления (100% услуг)	По договору управления (по факту предоставления услуг)	
		с учетом ВДГО	с учетом ВДГО	
		70 лет Октября 6/3,		
1	2	3	4	
	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе	13,29	13,29	
1	управление многоквартирным домом			
1.1	организация работ по содержаниюи ремонту общего имущества	2,37	2,37	
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг	1,43	1,43	
2	содержание общего имущества			
2.1	содержание помещений общего пользования, в том числе			
2.1.	уборка помещений общего	0,92	0,92	

1	пользования		
2.1. 2	дератизация, дезинсекция	0,15	0,15
2.1. 3	вывоз твердых бытовых отходов	1,07	1,07
2.1. 4	вывоз крупногабаритного мусора	0,19	0,19
2.1. 5	организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,18	0,18
2.1. 6	уборка мусоропроводов	0,00	0,00
2.2	уборка земельного участка, в том числе		
2.2. 1	уборка земельного участка	1,97	1,97
2.2. 2	уборка мусора на контейнерных площадках	0,06	0,06
2.2. 3	уход за зелеными насождениями	0,13	0,13
2.3	техническое обслуживание, том числе		
2.3. 1	проведение технических осмотров и устранение незначительный неисправностей в инженерных системах	0,39	0,39
2.3. 2	содержание системы дымоудал. и пожаротушения	0	0
2.3. 3	аварийное обслуживание	0,7	0,7
2.3. 4	техническое обсл. ВДГО	0,64	0,64
2.3. 5	комплексное обслуживание лифтов	0	0
2.3. 6	обслуживание общедомовх приборов учета	0,63	0,63
2.4	подготовка дома к сезонной эксплуатации, в том числе		
2.4. 1	расконсервирование и ремонт поливочной системы, консервация системы центрального отопления, ремонт просевшей отмостки	0,15	0,15
2.4.	замена разбитых стекол	0,06	0,06

2	окон и дверей в помещениях общ. пользования		
2.4. 3	ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация системы центрального отопления, утепление и прочистка дымовентялиционных каналов, консервация поливочных систем, проверка состояния и ремонт продухов цоколях зданий, ремонт и утепление входных дверей	0,7	0,7
3	текущий ремонт	1,55	1,55
		Приложение № 2	
			К приказу № 26-п от 30.11.2012 г.

Размер

за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, проживающих в многоквартирных домах имеющие все виды благоустройства, оборудованные лифтом и мусоропроводом, обслуживаемых по договору управления ООО "УК "ЖКО Берег" жилые дома по ул. Дмитриева №1 корпуса 1,2,3,4,5; ул. Туполева 8, б-р М.Кузьмина д.1, 3, 5, 7, 9, ул. 70 лет Октября 14 корп. 2

Nº n/n		Размер платы , руб. за 1 г помещения в месяц	кв.м общей площади жилого	0
	Наименование работ, услуг	По договору управления (100% услуг)	По договору управления (по факту предоставления усл	
		без учета ТО ВДГО	без учета ТО ВДГО	с учето м ТО ВДГО
		Дмитриева д1к1,1к2,1к3,1к4, 1к5, Туполева 8, Комарова 22/1, б-р Кузьмиа д.1, 3, 5, 7, 9		70 лет Окт.1 4/2
1	2	3 4		5
	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе	19,09	17,69	18,33
1	управление многоквартирным домом			
1.1	организация работ по содержаниюи ремонту общего имущества	3,66	3,66	3,66
1.2	организация работ по предоставлению	1,43	0,48	0,48

	коммунальных услуг			
2	содержание общего имущества			
2.1	содержание помещений общего пользования, в том числе			
2.1. 1	уборка помещений общего пользования	1,62	1,62	1,62
2.1. 2	дератизация, дезинсекция	0,15	0,15	0,15
2.1. 3	вывоз твердых бытовых отходов	1,07	1,07	1,07
2.1. 4	вывоз крупногабаритного мусора	0,19	0,19	0,19
2.1. 5	организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,18	0,00	0,00
2.1. 6	уборка мусоропроводов	1,10	1,10	1,10
2.2	уборка земельного участка, в том числе			
2.2. 1	уборка земельного участка	1,97	1,97	1,97
2.2. 2	уборка мусора на контейнерных площадках	0,06	0	0
2.2. 3	уход за зелеными насождениями	0,13	0,13	0,13
2.3	техническое обслуживание, том числе			
2.3. 1	проведение технических осмотров и устранение незначительный неисправностей в инженерных системах	0,39	0,39	0,39
2.3. 2	содержание системы дымоудал. и пожаротушения	0	0	0
2.3. 3	аварийное обслуживание	0,7	0,7	0,7
2.3. 4	техническое обсл. ВДГО	0	0	0,64
2.3. 5	комплексное обслуживание лифтов	3,56	3,56	3,56
2.3. 6	обслуживание общедомовх приборов учета	0,42	0,42	0,42
2.4	подготовка дома к сезонной эксплуатации, в			

	том числе			
2.4. 1	расконсервирование и ремонт поливочной системы, консервация системы центрального отопления, ремонт просевшей отмостки	0,15	0	0
2.4. 2	замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общ. пользования	0,06	0	0
2.4.	ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация системы центрального отопления, утепление и прочистка дымовентялиционных каналов, консервация поливочных систем, проверка состояния и ремонт продухов цоколях зданий, ремонт и утепление входных дверей	0,7	0,7	0,7
3	текущий ремонт, расконсервирование и ремонт поливочной системы, консервация системы центрального отопления, ремонт просевшей отмостки, замена разбитых стеколокон и дверей в пользования	1,55	1,55	1,55

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, проживающих в многоквартирных домах имеющие все виды благоустройства, оборудованные лифтом и мусоропроводом обслуживаемых по договору управления ООО "УК "ЖКО Берег"

жилые до по ул. Комкова 8, Степанца 3, Туполева 8 корп. 2, пр.Комарова 16, пр. Комарова 14

Non/ n	Наименование работ, услуг	Размер платы , руб. за 1 жилого помещения в мес	•		
	По договору упрас (100% услуг)		По договору управления (по факту предоставления услуг)	Я	
		без учета	без учета с ТО учег	пом	

		то вдго	ВДГО	ТО ВДГО
			Комкова 8,Степан ца 3	Туполева 8/2
1	2	3	4	5
	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе	19,09	17,60	18,24
1	управление многоквартирным домом			
1.1	организация работ по содержаниюи ремонту общего имущества	3,66	3,66	3,66
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг	1,43	1,43	1,43
2	содержание общего имущества			
2.1	содержание помещений общего пользования, в том числе			
2.1. 1	уборка помещений общего пользования	1,62	1,62	1,62
2.1. 2	дератизация, дезинсекция	0,15	0,15	0,15
2.1. 3	вывоз твердых бытовых отходов	1,07	1,07	1,07
2.1. 4	вывоз крупногабаритного мусора	0,19	0,19	0,19
2.1. 5	организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,18	0,00	0,00
2.1. 6	уборка мусоропроводов	1,10	0,00	0,00
2.2	уборка земельного участка, в том числе			
2.2. 1	уборка земельного участка	1,97	1,97	1,97
2.2. 2	уборка мусора на контейнерных площадках	0,06	0,06	0,06
2.2. 3	уход за зелеными насождениями	0,13	0,13	0,13
2.3	техническое обслуживание, том числе			
2.3. 1	проведение технических осмотров и устранение незначительный неисправностей в инженерных системах	0,39	0,39	0,39
2.3. 2	содержание системы дымоудал. и пожаротушения	0	0	0
2.3. 3	аварийное обслуживание	0,7	0,7	0,7
2.3. 4	техническое обсл. ВДГО	0	0	0,64
2.3.	комплексное обслуживание лифтов	3,56	3,56	3,56

5				
2.3. 6	обслуживание общедомовх приборов учета	0,42	0,42	0,42
2.4	подготовка дома к сезонной эксплуатации, в том числе			
2.4. 1	расконсервирование и ремонт поливочной системы, консервация системы центрального отопления, ремонт просевшей отмостки	0,15	0	0
2.4. 2	замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общ. пользования	0,06	0	0
2.4. 3	ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация системы центрального отопления, утепление и прочистка дымовентялиционных каналов, консервация поливочных систем, проверка состояния и ремонт продухов цоколях зданий, ремонт и утепление входных дверей	0,7	0,7	0,7
3	текущий ремонт, расконсервирование и ремонт поливочной системы, консервация системы центрального отопления, ремонт просевшей отмостки, замена разбитых стеколокон и дверей в помещениях общ. пользования	1,55	1,55	1,55